



NAVE LOGÍSTICA EN ALQUILER

Azuqueca de Henares (Guadalajara)



	SUPERFICIES
Planta de nave	17.719,71 m ²
Local carga baterías	243,80 m ²
Local Mantenimiento	39,25 m ²
Local Sprinkler	52,15 m ²
Oficina planta baja	449,49 m ²
Oficina planta primera	559,82 m ²
SUPERFICIE TOTAL	19.064,22
SUPERFICIE PARCELA	30.831,60

Características de la nave

- Edificio en parcela independiente.
- Altura libre: 10 m.
- 18 Muelles de carga y descarga.
- Instalación de sprinklers.
- 2 accesos a nivel de nave.
- Local de carga de baterías.
- 32 m. de playa de maniobra.
- Falso techo con luminarias empotradas, A/A y suelo de Gres.
- Aseos y vestuarios totalmente acondicionados.
- Ascensor en las oficinas.
- Disponibilidad inmediata.

Situación y comunicaciones

- Situado en el polígono Industrial Miralcampo de Azuqueca de Henares, el más demandado de los desarrollos logísticos de Guadalajara.
- En el PK. 38 de la A-2 Madrid-Barcelona.
- Empresas instaladas de gran renombre como Carrefour, Mercedes Benz, Volvo, Eroski, H&M...

Comunicaciones por carretera

- Acceso directo a la A-2.
- Conexión con la M-40, M-45 y M-50.



Sus datos han sido incluidos en un fichero automatizado. Sus datos proceden de fuentes públicas de información, como páginas amarillas, registro mercantil y páginas blancas de telefónica. El responsable de estos ficheros es la sociedad PROTECCIÓN DE DATOS Y COMERCIO ELECTRÓNICO, S.L con domicilio en calle Valencia 151 08011 Barcelona. Tiene Usted derecho de acceso, oposición, rectificación y cancelación de sus datos en la base de datos. Sus datos no serán cedidos a otras empresas. Este fichero cumple la normativa desarrollada en la LOPD 15/1999 de 13 de diciembre, y reglamento posterior. Las informaciones, descripciones, planos y fotografías contenidos en este documento tienen exclusivamente fines informativos, pudiendo sufrir variaciones en el proceso negociador. No se garantiza que tales datos o informaciones sean exactos y/o completos. La información contenida en este documento se deberá tratar con la máxima confidencialidad.

91 318 29 29
info@exa.es

Av. Rosales, 42. Ofic.105-28021 Madrid
Sede central: 91 411 15 50

Madrid

Barcelona

París